


动产抵押登记书

登记编号: 2018004号

抵押人	<input checked="" type="checkbox"/> 企业 <input type="checkbox"/> 个体工商户 <input type="checkbox"/> 农业生产经营者		
名称(姓名)	多美霖布市金基旅游开发管理有限公司		
住所地	肇庆市端州区		
证件类型	营业执照	证件号码	9115092631849918X11
代理人名称(姓名)	李连	证件号码	15262719801104661X
抵押权人名称(姓名)	肇庆市农村商业银行股份有限公司		
证件类型	营业执照	证件号码	91150982116483593M
代理人名称(姓名)	乔兵	证件号码	152601197302211010
被担保债权概况			
种类	旅游经营	数额	壹仟捌佰叁拾玖仟玖佰玖拾玖元正
担保的范围	全部资产	债务人履行债务的期限	2018.2.2 至 2021.2.2 抵押 2018.2.2
备注			
抵押物概况 (如写不下可另附页)			
名称	所有权归属	数量、质量、状况、所在地等情况	
旅游经营	多美霖布市金基旅游开发管理有限公司		
抵押人签字(盖章)	抵押权人签字(盖章)	登记机关盖章	
李连	乔兵	李欣	
2018年2月2日	2018年2月2日	2018年2月2日	

注:《动产抵押登记书》一式三分,其中经办人要在登记机关存档的登记书上签字。

抵押物权属状况登记表

名称	所有权归属	数量、质量、状况、所在地等情况
<p>乌苏县布奇奇族协会开发管理有限公司</p>	<p>乌苏县布奇奇族协会开发管理有限公司</p>	<p>抵押人、抵押权人双方一致认定此次所列财产属于任何抵押。</p>
<p>抵押人签字（盖章）： </p>	<p>抵押权人签字（盖章）：</p>	

平地泉水世界

I类序号	I类别	II类序号	II类别	III类序号	III类别	IV类类别	附件资料	备注
1	土地	/	/	/	/	基础工程	国有土地证.docx	48533.6平方米
						主体工程		福华公司图纸决算
						屋面工程		福华公司图纸决算
						楼地面工程	新建文件夹\在建工程类\福华建设工程有限公司\4780.pdf	福华公司图纸决算
		a	土建工程			采暖及给排水工程		福华公司图纸决算
						基础照明		福华公司图纸决算
						疏散指示和应急照明工程		福华公司图纸决算
						门窗工程	文件夹\在建工程类\7楼-拆掉窗户生产、安装合同。	福华公司图纸决算
						室内外基础装饰工程		福华公司图纸决算
		b	网架及维护结构工程			恒久钢构-梦幻时空旅游游乐项目一期大型室内水世界网架及维护结构工程	新建文件夹\在建工程类\在建工程类\建设二局施工合同恒久利达.pdf	福华公司图纸决算
						给排水工程		委托图纸
						采暖外网工程		委托图纸
						供电外网工程		委托图纸
						弱电外网工程		委托图纸
						化粪池		
		d	箱变基础施工协议			新建文件夹\在建工程类\6\箱变基础施工协议1.pdf		
		e	活动室及发电机房施工协议			新建文件夹\在建工程类\6\活动室及发电机房施工协议.docx		
		f	水上乐园平地泉10KV、912线工程及改造工程			新建文件夹\土地类\水上乐园平地泉10KV、912线路改造。	新建文件夹\土地类\平地泉10KV、912线路改造。	福华公司图纸决算
2	景观工程					主题景观		昆山未来和北京盛怡
		a	接待中心装饰工程			大厅		决算书
						吧台		
						浴区		
		b	厨房装饰工程			新建文件夹\在建工程类\6\金基梦幻水上乐园接待中心室内装饰工程		
		c	餐厅装饰工程			新建文件夹\在建工程类\6\金基梦幻水上乐园接待中心室内装饰工程		
		d	汗蒸房			C:\Users\Administrator\Desktop\合同\汗蒸房		
		e	干蒸区装饰工程			新建文件夹\在建工程类\7\汗蒸房装修合同.pdf		
		f	KTV及足疗区装饰工程			C:\Users\Administrator\Desktop\合同\KTV足疗		
		g	公共厕所装饰工程					
		h	灌溉控制室					
3	装饰工程							
								报价317430, 其中瓷河165000 其它为设备用品
								必须蒙哥装饰何德武结算
								悉实结算



张平 2021.7.6
张平 2021.7.6

增加文件\张宁梦幻水世界景观观维修完善合同书.pdf

第二次增加文件\电动开窗机销售合同.pdf

刘重
2021.7.6

刘重
2021.7.6

I类序号	I类名称	I类序号	I类名称	III类类别	附件名称	备注
i	地下室					必看刘重师傅何德西结算
j	墙身彩漆				二期面彩漆墙体	
k	采购防水彩漆涂料				防水彩漆涂料	需实结算
l	南侧三层餐饮档口装饰工程					需实结算
m	东侧二层餐饮装饰工程					需实结算
n	演员更衣室					
o	舞台两侧设备用房				新建文件夹\第二次增加文件\钢结构工程制作安装合同.pdf	察右前旗唐寺或钢结构未找到合同
p	石月幕墙制作				新建文件夹\在建工程类\石材供应合同.pdf	翠源石业
q	刮腻子轻工合同				新建文件夹\在建工程类\刮腻子(轻工)施工合同.docx	
r	平地就水世界围挡喷淋及安装合同				新建文件夹\在建工程类\平地就水世界围挡喷淋及安装合同.inw	
s	一期屋面吸水合同				新建文件夹\在建工程类\一期屋面吸水供货安装合同.docx	
a	火灾自动报警系统				C:\Users\Administrator\Desktop\合同\消防	
b	消防枝系统					
c	喷淋系统					
d	防火卷帘系统					
e	水池系统					
f	危险气体报警系统					
g	消防广播系统					
h	岩防水泵房					
i	消防水池					
j	消防联动系统					
k	消防控制室					
l	消防外网和水泵接合器					
m	消防挡渣					
n	防火涂料				新建文件夹\在建工程类\防火涂料施工工程合同.docx	
o	不锈钢工程(岩德盛平开门、消防通迅扶手和天井护栏)				新建文件夹\在建工程类\6\不锈钢工程合同.docx	
5	锅炉房工程				新建文件夹\在建工程类\福华建设工程施工合同4730.pdf	福华合同
6	网络、监控和综合布线工程和门禁系统工程				视频监控	



新建文件夹\在建工程类\1\金
燕高新围档、板房承包合
同.docx

新建文件夹\在建工程类\6\临
建用房施工协议.docx
新建文件夹\在建工程类\6\北
临建用房施工协议.docx
新建文件夹\在建工程类\6\慈
雨房拆转协议.docx


2021.7.6


2021.7.6

I类序号	I类别	II类序号	II类别	III类类别	IV类资料	备注	
7	景区工程和办公区工程	d	和房				
		e	BPS				
		a	景区围挡	新建文件夹\在建工程类\6\平 地泉水井工程	新建文件夹\在建工程类\6\围档施工协议.docx	新建文件夹\在建工程类\6\二期围档控制安承包合 同.docx	
		b	停车场基道路硬化工程				
		c	游客中心、沿街商业和 办公房屋、员工食堂、 公共卫生间、厕、女浴 室	采暖工程 给排水工程 照明工程 装饰工程		零星结算 零星结算 零星结算 零星结算	
		d	景区和办公区网络、广 播、监控和照明			零星结算	
		a	池体土建工程		新建文件夹\在建工程类\7\三惠泉水世界大众水池 及馨中药药池整体景观建设项目E设计或概施施工合同		
		b	给排水工程				
		c	强电工程				
		d	设备工程			零星结算	
8	水疗池池工程	e	装饰工程				
		f	景观工程及防护工程				
		l	景观装饰植物		位置绿鞋		
		a	土建工程			福华合同提供图纸	
		b	防水工程		新建文件夹\在建工程类\6\水工程施工作业分包合同.docx		
		c	给排水工程			零星结算	
		d	电气动力和照明工程			零星结算	
		e	供热工程			零星结算	
		f	地面工程			零星结算	
		g	消防工程及联动			零星结算	
9	设备机房工程 (1# 2#、3#、4#、5#、 6#)	a	平台钢结构		新建文件夹\在建工程类\3\设备平台、扶梯工 程.pdf	零星结算	
		b	大喇叭管梯			零星结算	
		c	冲天回瓷滑梯钢结构			零星结算	
		d	竞赛滑梯滑梯钢结构			零星结算	
		e	封闭滑梯钢结构			零星结算	
		f	大回梁滑梯钢结构			零星结算	
		g	普通滑梯滑梯钢结构			零星结算	
		h	儿童池水寨滑梯钢结构			零星结算	
							零星结算
							零星结算
10	设备钢结构及土建工 程					零星结算	
						零星结算	



I类序号	I类类别	II类序号	II类类别	III类类别	III类序号	III类类别	IV类类别	IV类序号	IV类类别	附件资料	备注
		i	滑板冲浪钢结构							新建文件夹\在建二程类\6\外跨楼梯	
		i	外跨楼梯							新建文件夹\第二次增加文件\钢结构工程制作安装合同.doc	钢结构工程合同
		j	电梯钢结构及维护工程							新建文件夹\第二次增加文件\钢结构工程制作安装合同.doc	钢结构工程合同
		a	造浪池							新建文件夹\在建二程类\6\防水工程施工专业分包合同.dwg	防水工程
		b	六响喇叭池							新建文件夹\在建二程类\6\防水工程施工专业分包合同.dwg	防水工程
		c	冲天回廊池							新建文件夹\在建二程类\6\防水工程施工专业分包合同.dwg	防水工程
		d	儿童戏水池							新建文件夹\第二次增加文件\木制护栏建造安装合同.pdf	
11	池体建设工程 (池体工程、防水工程、聚脲彩绘工程、防护栏杆工程)	e	滑板冲浪池								
		f	环流河								
		g	竞赛滑梯池								
		h	封闭滑梯池								
		i	大回环池								
		j	高速滑梯池								
12	环氧树脂地坪漆施	k								新建文件夹\第二次增加文件\环氧树脂地坪漆施工合同.pdf	
13	卫生洁具购销合同	l								新建文件夹\在建二程类\6\卫生洁具购销合同.pdf	
14	外墙保温									新建文件夹\在建二程类\6\保温工程类\7\保温工程承包合同.doc	保温工程承包合同
		a	造浪设备及其水处理和换热设备							新建文件夹\机器设备\游乐设备合同	说明
		b	大喇叭设备及其水处理和换热设备								
		c	冲天回廊滑梯设备及其水处理和换热设备								
		d	竞赛滑梯设备及其水处理和换热设备								
		e	封闭滑梯设备及其水处理和换热设备								
		f	大回环滑梯设备及其水处理和换热设备								
		g	高速滑梯设备及其水处理和换热设备								
		h	儿童池水寨滑梯设备及其水处理和换热设备								
1	水上游乐设备									新建文件夹\在建二程类\6\空调供货安装合同.pdf	
2	空调和新风系统工程 (包括专门外网)									新建文件夹\在建二程类\6\空调供货安装合同.pdf	
3	强电系统设备(样式变压器、高低压配电柜、电缆)									新建文件夹\在建二程类\6\拍照租借合同.pdf	新建文件夹\在建二程类\6\设备供货合同, 增补合同\台力电器.pdf
4	厨房设备工程									厨房用品	
5	电梯设备									电梯	
6	箱柜设备及系统									新建文件夹\上地类\7\服务器购销合同.pdf	
7	闸机设备及系统										
8	售票系统(铝料环企系统)									新建文件夹\在建二程类\6\销售订单(现场费, 储值卡后台绑定扣板)	新建文件夹\第二次增加文件\销售合同_手持扫码器.pdf

郭

2021.7.6

李

2021.7.6

二次增加文件\保温工程承包合同2张利芳.pdf



李超
2021.7.6

张环真
2021.7.6

I类序号	I类	I类序号	I类	I类序号	I类	I类	I类	I类	附件资料	备注
9	汗蒸房设备								汗蒸房	
10	水疗池油设备(含水疗、药泡、理疗等)								新建文件夹\在建工程类\7.产品购销合同\桁架.pdf	据实结算
11	舞台设备		舞台桁架						C:\Users\Administrator\Desktop\合同\新建文件夹\在建工程类\6	
12	场馆照明设备		灯光						音响设备	
13	LED屏(主屏、舞台分屏、圆弧幕动屏)		音响						新建文件夹\在建工程类\7.泛光照明工程供货及安装合同.dwg	
									新建文件夹\在建工程类\6\LED	缺憾泰9.日合同



I类序号	I类	I类序号	I类类别	I类序号	I类类别	I类类别	I类类别	附件资料	备注
14	摄像器材	基础播系统						新建文件夹\在建工程类\6\号播系统.pdf	新建文件夹\第二次增项工程\摄像器材采购合同.pdf
15	打碟机	1个							核实结算
16	VL景区导视系统和标示牌	(3A线算量)						新建文件夹\土建类\7\平流泉水世界标识.pdf	新建文件夹\土建类\7\广告牌安装制作.pdf
16	锅炉房设备	a	解基燃料主锅炉	2台				锅炉\锅炉供货安装合同.pdf	
		b	焚烧机	2台				锅炉\锅炉焚烧机购销合同.pdf	
		c	热水锅炉	2台				锅炉	
		d	热水锅炉	3台					
		e	热水锅炉	1台				新建文件夹\第二次增加工程\锅炉购销合同.pdf	
		f	换热机组及系统						
		g	软化水系统						
		h	醇基燃料地下储罐	2个					
		i	供粪泵房设备(泵、配电系统、分集水器)						
		j	膨胀水箱	2个					
		k	热水水箱	2个					
l	储水箱	1个							
m	半容积式换热器	1个							
17	冷库								
18	换热片(暖气片)							新建文件夹\在建工程类\6\号播系统\6\暖气片购置	
19	网站建设							新建文件夹\在建工程类\6\号播系统\6\网站建设	
四	附属设施类	1	自备井4眼及配套管线和泵房					新建文件夹\土建类\7\水源井及井施工合同#井	
		2	移动厕所						2套在现场
		3	移动垃圾箱						3个在现场
		4	员工食堂设备						员工餐厅.xlsx
		1	办公用品						办公用品.xlsx
		2	备品备件						备品备件.xlsx
		3	易耗品						易耗品.xlsx
		4	维修设备及工具						工具.xlsx
		5	自助餐厅厨房用品						餐厅用具.xlsx
五	运营类设备及物品	6	雪场物资					雪场物资.xlsx	
		7	微视消防站						1个在前厅
		8	游水小设备						
		9	隔音棉						
		1	排污技术服务合同					新建文件夹\在建工程类\3\排污技术服务合同.pdf	核实结算

文件夹\基础资料\3A景区公示名单.pdf

郭建
2021.7.6
刘江
2021.7.6

文件夹\土建类\7\水源井及井施工合同#井 (2)

库存结余资产除外.xlsx
运营.xlsx

 2021.7.6
 2021.7.6

I类序号	I类别	I类序号	I类别	II类序号	II类别	附件资料	备注
2	清洁服务合同					新建文件夹\在建工程类\6\清洁服务合同.docx	
3	委托策划设计合同					新建文件夹\在建工程类\6\委托策划设计合同.docx	
4	委托管理合同					新建文件夹\在建工程类\6\委托管理合同.pdf	
5	委托检测池水合同					新建文件夹\在建工程类\6\委托检测池水合同.pdf	
6	环保编制合同					新建文件夹\在建工程类\6\环保编制合同.docx	
7	建设工程设计					新建文件夹\在建工程类\6\建设工程设计合同(.).docx	
8	建设工程勘察合同一					新建文件夹\在建工程类\6\建设工程勘察合同(一).docx	
9	建设项目竣工验收合同					新建文件夹\在建工程类\6\建设项目竣工验收检测合同.pdf	
10	水土保持技术服务合同					新建文件夹\在建工程类\6\水土保持方案、技术服务合同.pdf	
11	技术服务合同					新建文件夹\在建工程类\6\技术服务合同.docx	
12	万和监理					新建文件夹\在建工程类\7\软件服务协议(微盟)24.jpg	
13	软件服务协议(微盟)					新建文件夹\土地类\7\软件服务协议(微盟)24.jpg	新建文件夹\土地类\7\软件服务.docx
14	设计制作单页					新建文件夹\土地类\7\设计制作协议(单页).docx	
15	道旗设计制作安装					新建文件夹\土地类\7\道旗设计制作安装协议.docx	
16	饮用水检测报告					新建文件夹\土地类\7\饮用水检测报告.docx	
17	共用热服务					新建文件夹\土地类\7\共用热合同.pdf	新建文件夹\土地类\7\共用热007-1.pdf
18	供电协议					新建文件夹\土地类\7\供电合同.docx	
19	互联网基媒体传播压务					新建文件夹\土地类\7\互联网及媒体传播开展制作.docx	
20	《内蒙古乌兰察布梦幻时空旅游综合开发总体规划》委托编制合同书					新建文件夹\在建工程类\6\《内蒙古乌兰察布梦幻时空旅游综合开发总体规划》委托编制合同书	
21	防火墙及设备购销合同					新建文件夹\第二次增加文件_电子购销合同.pdf	
22	金蝶软件销售合同					新建文件夹\第二次增加文件_软件销售合同.pdf	
23	软件安装合同书					新建文件夹\第二次增加文件_软件安装合同书.pdf	
24	远程接入软件销售合同					新建文件夹\第二次增加文件_远程接入软件销售合同.pdf	
25	建设工程勘察合同一					新建文件夹\第二次增加文件_建设工程勘察合同(一) 2015年3月.pdf	新建文件夹\在建工程类\6\建设工程勘察合同(一).docx
26							
27							
28							

六 技术服务合同