




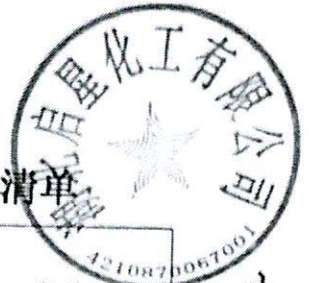
动产抵押登记书

编号: 松工商押登字[2017]第7号

抵押人		<input checked="" type="checkbox"/> 企业 <input type="checkbox"/> 个体工商户 <input type="checkbox"/> 农业生产经营者	
名称(姓名)	湖北启星化工有限公司	住所地	松滋市流水镇大研街西大路76号
证件类型	营业执照(0-1)	证件号码	91421087747688958F
抵押权人名称(姓名)	松滋德财投资担保有限公司	住所地	松滋市松滋江口镇白云路24号(松滋德财)
证件类型	营业执照	证件号码	91421087739111390D
被担保债权概况			
种类	生产设备	数额	引台套件, 610万元
范围	硫酸尾气脱硫装置	债务人履行债务的期限	壹年, 2017.4.14-2018.4.14
备注			
- 抵押物概况 (如写不下可另附页, 附页需抵押合同双方签字盖章)			
名称	所有权或者使用权归属	数量、质量、状况、所在地等情况	
硫酸尾气脱硫装置设备	湖北启星化工有限公司	详细清单见附件。	
备注			
指定代表或者共同委托代理人姓名	有	授权期限	自2017年4月14日至2017年4月30日
身份证件号码	422 715	联系电话	186 22 2058
授权权限 1. 同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 提交动产抵押设立登记有关材料; 2. 同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 修改有关表格的填写错误; 3. 其他:			
抵押人签字(盖章)	抵押权人签字(盖章)	登记机关盖章	
			
2017年4月14日	2017年4月14日	2017年4月15日	

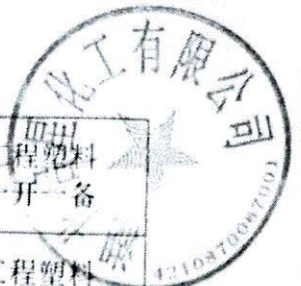
湖北启星化工有限公司

10万吨/年硫铁矿制酸尾气脱硫装置主要设备抵押清单



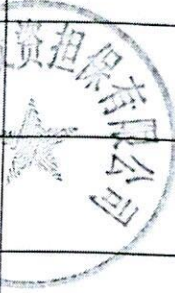
李立军
2017.4.14

序号	设备名称	设备规格型号	数量	质量状况	价格(万元)	设备所在地所有权	备注
1	脱硫塔	∅ 2500*12500	1台	良好	140.0	湖北启星 化工有限公司	FRP
2	高效静电除雾器	内切圆 300, 120管 气速 1.2m/s	1台	良好	244.0	湖北启星 化工有限公司	蜂窝状, C-FRP
3	一级氧化槽(含射泵)	∅ 2000X4500	1台	良好	12.8	湖北启星 化工有限公司	FRP
4	二级氧化槽(含喷射泵)	∅ 2000X4200	1台	良好	12.6	湖北启星 化工有限公司	FRP
5	氨水槽	∅ 1800X3200	1台	良好	8.6	湖北启星 化工有限公司	FRP
6	洗涤液槽	∅ 2000X2200	1台	良好	6.8	湖北启星 化工有限公司	FRP
7	回收池	2200X2200X 2000	1个	良好	1.8	湖北启星 化工有限公司	混凝土 FRP 防腐
8	管式混合器		1台	良好	1.4	湖北启星 化工有限公司	316L
9	脱硫塔循环泵	Q=80m ³ /h H=40m	3台	良好	8.5	湖北启星 化工有限公司	工程塑料 两开一备
10	一级氧化泵	Q=40m ³ /h H=40m	2台	良好	6.5	湖北启星 化工有限公司	工程塑料 一开一备
11	二级氧化泵	Q=30m ³ /h H=50m	2台	良好	4.8	湖北启星 化工有限公司	工程塑料 一开一备
12	硫酸铵溶液泵	Q=3m ³ /h H=40m	2台	良好	4.8	湖北启星 化工有限公司	工程塑料 一开一备

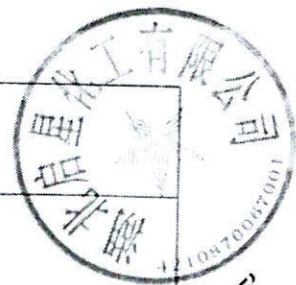


13	氨水泵	Q=3m ³ /h H=40m	2台	良好	4.8	湖北启星 化工有限 公司	工程塑料 一开一备
14	清洗液泵	Q=40m ³ /h H=40m	2台	良好	5.4	湖北启星 化工有限 公司	工程塑料 一开一备
15	回收泵	Q=5m ³ /h H=20m	1台	良好	2.8	湖北启星 化工有限 公司	工程塑料
16	专用电缆	KVVP-2X1. 5	4500m	良好	51.5	湖北启星 化工有限 公司	
17	专用电缆	KVVP-3X2. 5	900m	良好	15.7	湖北启星 化工有限 公司	
18	专用电缆	KVVP-4X2. 5	1500m	良好	22.8	湖北启星 化工有限 公司	
19	控制电缆	KVVP-2X2. 5	600 m	良好	5.1	湖北启星 化工有限 公司	
20	穿线管	DN20	~ 200m	良好	1.4	湖北启星 化工有限 公司	
21	桥架及支 架	FRP, Q235 200x150	~ 100m	良好	3.8	湖北启星 化工有限 公司	-
22	金属转自 流量计	316L 4-20mmA 输 出	2个	良好	8.3	湖北启星 化工有限 公司	
23	双金属温 度计	WSS-481	3个	良好	9.5	湖北启星 化工有限 公司	
24	不锈钢氨 压力表	YA150	7个	良好	0.6	湖北启星 化工有限 公司	
25	PH计	E+H	2个	良好	1.8	湖北启星 化工有限 公司	
26	磁翻板液 位计	316L	7个	良好	5.5	湖北启 星化工有 限公司	远传防腐
27	电动调节 阀		6个	良好	4.1	湖北启星 化工有限 公司	

杨唯
2017.4.14



28	压力变送器	EJA	4个	良好	1.2	湖北启星 化工有限公司	
29	铂电阻	Pt100	8个	良好	1.2	湖北启星 化工有限公司	
30	密度仪	KLB-25	1个	良好	0.9	湖北启星 化工有限公司	
31	其他附件		1套	良好	11.0	湖北启星 化工有限公司	配套
合计:						610.00 万元	



张唯
2017.4.14



财产抵押合同

编号：松金财押字[2017]054号

借 款 方：湖北启星化工有限公司

融资担保方：松滋市金财投资担保有限公司

借款方为取得借款，融资担保方为确保担保借款安全，经双方协商同意，特签订本财产抵押契约。双方在共同遵守国家法律和有关政策的前提下，保证恪守下列条款：

第一条 融资担保方同意为湖北启星化工有限公司向邮储银行松滋市支行贷款人民币伍佰万元整（¥5000000.00）提供贷款担保，期限壹年，自2017年4月14日至2018年4月14日，借款方自愿以本单位所拥有的财产作为融资担保的反担保抵押物抵押给融资担保方，抵押物为：湖北启星化工有限公司位于松滋市澧水镇的硫酸尾气脱硫装置（详见设备清单）。

抵押期限为借款方借款之日起至偿还借款全部本息之日止。

第二条 借款方对抵押物品必须和融资担保方一起，依法在相关部门办理完毕抵押登记手续。

第三条 经融资担保方同意，抵押清单所列由借款方保管（使用）的抵押财产。抵押期间借款方可继续使用、保管，并负责保管、维修，其费用开支由借款方承担。在借款方保管（使用或封存）的抵押物，未经融资担保方同意，借款方不得变卖、转移、租借或另行抵押。在抵押期间，属借款方保管使用的抵押物如有损坏、损失或变质，由借款方负责，并在十日内通知融资担保方由借款方另行提供其它等值的财产作为抵押物，或由融资担保方核减相应的担保款额。必要时抵押清单所列的由借款方保管的抵押物，自本契约签订之时，移交融资担保方保管。

第四条 借款方不能按期还清借款本息时，融资担保方有权处理抵押物，收回借款本息。

第五条 在抵押期间，如充当抵押物的有价证券到期兑现，由双方共同负责办理并偿还贷款。

第六条 在抵押期间，如发生抵押物价格下降时，融资担保方相应调低融资担保额度，或由借款方另行依法提供其它等值财产作为补充抵押。

第七条 抵押物必须参加财产保险（有价证券等除外）。如遇保险公司不同意保险或续保，借款方应另找意外财产损失融资人。在抵押期间抵押物保险到期，借款方应负责续保，并将续保的保险单交融资担保方保管，如发生灾害损失，借款方必须以保险理赔款归还借款本息。不足部分由借款方另行筹集。抵押物保险收益第一收益人为融资担保方。

第八条 抵押物的保险、鉴定、登记、运输、保管、合同公证、以及依照合同约定处置抵押物等费用开支由借款方负担。

第九条 融资担保方有权随时对借款方保管和使用的抵押物进行监督检查，借款方必须在工作上保证协助。



第十条 抵押合同依法需变更或解除的，必须经双方协商同意。协商未成之前，原抵押合同继续有效。

第十一条 借款方发生合并、分立时，由变更过的当事人承担或分别承担履行合同的义务和享受应有的权利。

第十二条 抵押合同的解除，以借款方归还全部借款及其相关费用后为止，自动解除本合同。

第十三条 本契约自双方签字生效，借款方按合同规定归还全部借款本息（含提前还清贷款本息），抵押物返还借款方，本契约自动终止。

第十四条 本契约一式三份，签约方和登记机关各执一份，均具有同等法律效力。



梅芳



刘江

2017年4月14日