

000069

附件一：租赁物清单

租赁物清单

合同编号：ZY2018SH026

序号	租赁物名称	数量	租赁物价值 (元)	启用日期	品牌/ 厂家	设置地点
1	猪舍（蔡场 1-55 栋）	55	27,318,060.00	2011-10-01		川娇农牧蔡场养殖场
2	猪舍（蔡场 56-63 栋）	8	3,725,190.00	2011-11-01		川娇农牧蔡场养殖场
3	猪舍（蔡场 64-65 栋、 68-73 栋）	8	3,973,200.00	2011-12-01		川娇农牧蔡场养殖场
4	猪舍（蔡场 66-67 栋）	2	993,384.00	2012-06-01		川娇农牧蔡场养殖场
5	猪舍（蔡场 74-83 栋）	10	3,725,190.00	2012-01-01		川娇农牧蔡场养殖场
6	饲料库房	1	442,800.00	2012-01-01		川娇农牧蔡场养殖场
7	法式饲料厂	1	1,070,100.00	2013-12-01		川娇农牧蔡场养殖场
8	六角亭	1	2,475.00	2011-06-23		川娇农牧蔡场养殖场
9	石狮子	1	11,250.00	2011-08-20		川娇农牧蔡场养殖场
10	蔡场-猪舍附属（隔离 带）	1	97,047.07	2011-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
11	沼气池	1	1,406,601.72	2012-01-31		川娇农牧蔡场养殖场
12	化粪池	1	1,788,671.28	2012-02-29		川娇农牧蔡场养殖场
13	猪舍附属物	1	1,502,989.24	2012-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
14	水塔	1	22,353.00	2013-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
15	有机肥厂	1	720,909.22	2015-08-31		川娇农牧蔡场养殖场
16	发酵场	1	76,248.06	2015-08-31		川娇农牧蔡场养殖场
17	蔡场保育舍（1-38 栋） 通风道	152	969,000.00	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
18	污水池	1	1,406,750.00	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
19	排污管网	1	31,897.95	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
20	暂存池	1	8,318.10	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
21	主线改造	1	363,800.00	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
22	种养循环工程	1	2,642,251.35	2016-06-30		川娇农牧蔡场养殖场
23	蔡场打井	1	74,103.00	2016-07-15		川娇农牧蔡场养殖场

000070

浙江浙银金融租赁股份有限公司融资租赁合同(售后回租)

24	蓄水池	1	27,635.50	2017-09-30		川娇农牧蔡场养殖场
25	一体化净水器	1	75,525.00	2017-10-01		川娇农牧蔡场养殖场
26	自来水管道路	1	45,415.32	2017-10-01		川娇农牧蔡场养殖场
27	制冷设备	1	49,900.00	2010-11-26	美的	川娇农牧蔡场养殖场
28	制冷设备	1	45,000.00	2010-11-29	美的	川娇农牧蔡场养殖场
29	猪舍降温系统等	8	30,280.00	2011-07-10	振牧	川娇农牧蔡场养殖场
30	饲料机	8	271,843.50	2011-10-14	振牧	川娇农牧蔡场养殖场
31	设备—产床	74	149,572.50	2011-11-01	振牧	川娇农牧蔡场养殖场
32	设备—产床	88	199,270.00	2011-11-10	振牧	川娇农牧蔡场养殖场
33	设备—产床	68	154,688.50	2011-11-16	振牧	川娇农牧蔡场养殖场
34	设备—净水设备	1	3,790.00	2011-11-23	天顺	川娇农牧蔡场养殖场
35	地磅(50T)	1	17,240.00	2011-12-01		川娇农牧蔡场养殖场
36	电机	1	725	2011-12-06	新界	川娇农牧蔡场养殖场
37	发电机	1	49,500.00	2011-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
38	电动输送机	1	5,500.00	2012-01-01	华泰	川娇农牧蔡场养殖场
39	地磅	1	10,450.00	2012-01-18		川娇农牧蔡场养殖场
40	兽用器械	6	383,869.75	2012-04-05	牧羊人	川娇农牧蔡场养殖场
41	饲料设备	1	29,205.00	2012-08-20		川娇农牧蔡场养殖场
42	投药器	10	19,800.00	2012-09-02	万春	川娇农牧蔡场养殖场
43	打药机	3	2,475.00	2012-09-07	景男	川娇农牧蔡场养殖场
44	清洗设备	1	32,835.00	2012-10-01	台湾	川娇农牧蔡场养殖场
45	负风机	75	37,125.00	2012-11-09		川娇农牧蔡场养殖场
46	负风机	7	3,465.00	2012-11-15		川娇农牧蔡场养殖场
47	钢筋位置测定仪	1	3,245.00	2012-11-28		川娇农牧蔡场养殖场
48	电器设备	1	15,372.50	2012-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
49	机器设备	1	271,411.25	2012-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
50	地暖设施	34	483,188.89	2011-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
51	移动送料机 12500	1	8,750.00	2013-01-21	青岛平度	川娇农牧蔡场养殖场
52	进口防水铜柱灯头线组	500	9,012.50	2013-03-19	杰达农牧	川娇农牧蔡场养殖场
53	保温灯罩大 44CM	500	9,373.00	2013-03-19	杰达农牧	川娇农牧蔡场养殖场
54	配电箱	1	3,220.00	2013-04-02	汇宏	川娇农牧蔡场养殖场
55	玻璃钢轴流风机	4	3,920.00	2013-04-09	万春	川娇农牧蔡场养殖场
56	红色诱食槽	200	3,220.00	2013-05-17	万春	川娇农牧蔡场养殖场
57	饲料小推车	5	1,575.00	2013-05-17	万春	川娇农牧蔡场养殖场

58	喷雾设备	3	19,408.62	2013-06-13	中宏泰	川娇农牧蔡场养殖场
59	水处理设备	1	43,400.00	2013-07-01	灵泽	川娇农牧蔡场养殖场
60	喷雾设备	6	39,650.80	2013-07-06	中宏泰	川娇农牧蔡场养殖场
61	配电器	1	229,600.00	2013-08-22	中辰	川娇农牧蔡场养殖场
62	起重机	1	45,500.00	2013-12-10	南充鼎力	川娇农牧蔡场养殖场
63	翻堆机	1	210,000.00	2013-12-10	天津双象	川娇农牧蔡场养殖场
64	电子地上衡 SCS-2T1.1*4 米	4	11,872.00	2013-12-30	大地致远	川娇农牧蔡场养殖场
65	变压器	1	25,200.00	2013-12-31	中辰	川娇农牧蔡场养殖场
66	泡沫枪（和盛）	1	862.5	2014-01-23	和盛	川娇农牧蔡场养殖场
67	水泵（晋和）	1	825	2014-02-27	晋和	川娇农牧蔡场养殖场
68	单面料斗（万春）	300	22,050.00	2014-02-27	万春	川娇农牧蔡场养殖场
69	赛盘链条（万春）	500	11,250.00	2014-02-28	万春	川娇农牧蔡场养殖场
70	污水泵（2台新界）	2	2,625.00	2014-03-17	新界	川娇农牧蔡场养殖场
71	材料（冯烈云）	1	2,100.00	2014-03-28	冯烈云	川娇农牧蔡场养殖场
72	清洗机（大发）	1	1,275.00	2014-04-21	大发五金	川娇农牧蔡场养殖场
73	有机肥厂用传感器	1	6,330.00	2014-04-29	陆达	川娇农牧蔡场养殖场
74	污水泵（新界）	1	1,837.50	2014-05-20	新界	川娇农牧蔡场养殖场
75	管道泵（新界）	1	2,025.00	2014-05-22	新界	川娇农牧蔡场养殖场
76	稳压电源（汇宏）	1	2,775.00	2014-06-24	汇宏	川娇农牧蔡场养殖场
77	购入水处理设备（灵泽）	1	36,000.00	2014-07-22	灵泽	川娇农牧蔡场养殖场
78	购入高压清洗机（新界）	1	2,550.00	2014-07-23	新界	川娇农牧蔡场养殖场
79	高压清洗机	1	2,812.50	2014-08-06		川娇农牧蔡场养殖场
80	装载机（490 发动机）	1	26,415.00	2014-08-27	杰丰	川娇农牧蔡场养殖场
81	购入秸秆粉碎机	1	5,025.00	2014-08-27	新诚	川娇农牧蔡场养殖场
82	自金巢购入传感器一套	1	8,700.00	2014-09-12	金巢	川娇农牧蔡场养殖场
83	水泵（大发）	1	4,537.50	2014-09-19	大发	川娇农牧蔡场养殖场
84	电机（万春）	2	2,850.00	2014-09-19	万春	川娇农牧蔡场养殖场
85	电机	1	2,865.00	2014-09-22	山西天海	川娇农牧蔡场养殖场
86	油罐	2	9,000.00	2014-10-08		川娇农牧蔡场养殖场
87	水泵（大发）	1	2,887.50	2014-10-08	大发	川娇农牧蔡场养殖场
88	油罐	2	9,000.00	2014-11-14		川娇农牧蔡场养殖场

000072

浙江浙银金融租赁股份有限公司融资租赁合同（售后回租）

89	猪槽、漏缝板	50	4,849.90	2014-11-25		川娇农牧蔡场养殖场
90	螺杆泵	2	5,775.00	2014-11-25	大发	川娇农牧蔡场养殖场
91	罐体秤	3	4,860.00	2014-12-14	大地	川娇农牧蔡场养殖场
92	通风筒	1	12,750.00	2014-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
93	饲料搅拌斗	5	14,808.00	2015-01-08	万春	川娇农牧蔡场养殖场
94	饲料搅拌斗	1	2,780.80	2015-01-08		川娇农牧蔡场养殖场
95	饲料搅拌斗	1	7,456.00	2015-01-08		川娇农牧蔡场养殖场
96	水泵	1	832	2015-01-28	新界	川娇农牧蔡场养殖场
97	管道泵（新界）	1	1,120.00	2015-02-15	新界	川娇农牧蔡场养殖场
98	拖拉机	1	80,560.00	2015-03-24	锦泓	川娇农牧蔡场养殖场
99	筑埂机	1	6,480.00	2015-03-24	锦泓	川娇农牧蔡场养殖场
100	五铧犁	1	4,160.00	2015-03-24	锦泓	川娇农牧蔡场养殖场
101	筛网	1	2,016.00	2015-03-27		川娇农牧蔡场养殖场
102	水泵	2	3,864.00	2015-05-26	上海博洋	川娇农牧蔡场养殖场
103	水泵	2	3,920.00	2015-06-19	上海博洋	川娇农牧蔡场养殖场
104	监控设备	1	11,200.00	2015-06-30	多创	川娇农牧蔡场养殖场
105	清洗机	1	4,640.00	2015-07-23	速康	川娇农牧蔡场养殖场
106	金属丝网	7	43,524.00	2015-08-24		川娇农牧蔡场养殖场
107	B 超机	1	11,040.00	2015-08-24		川娇农牧蔡场养殖场
108	保险柜	1	2,400.00	2015-09-09		川娇农牧蔡场养殖场
109	净化器	1	8,800.00	2015-10-14		川娇农牧蔡场养殖场
110	水泵	1	1,624.00	2015-10-31		川娇农牧蔡场养殖场
111	分离机	2	120,000.00	2015-12-31	万春	川娇农牧蔡场养殖场
112	模具	20	1,730,241.38	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
113	pe 主水管	850	136,000.00	2015-12-31		川娇农牧蔡场养殖场
114	污水泵	1	5,567.50	2016-03-24		川娇农牧蔡场养殖场
115	固液分离机	1	25,500.00	2016-03-31		川娇农牧蔡场养殖场
116	模具运输费	1	20,400.00	2016-04-01	四川中辰 电力	川娇农牧蔡场养殖场
117	电力设施	100	306,000.00	2016-05-01		川娇农牧蔡场养殖场
118	蔡场主电缆	1	14,450.00	2016-06-30		川娇农牧蔡场养殖场
119	播种机	8	2,533.00	2016-07-01		川娇农牧蔡场养殖场
120	风机	1	54,570.00	2016-11-29		川娇农牧蔡场养殖场
121	电动门	1	12,410.00	2016-11-29		川娇农牧蔡场养殖场
122	刮粪板	1	317,047.90	2016-11-30		川娇农牧蔡场养殖场

000073

新银金融租赁股份有限公司融资租赁合同(售后回租)

121	耕地机	1	3,135.00	2017-01-25		川娇农牧蔡场养殖场
122	智能化泌乳母猪饲喂 管理系统	1	44,460.00	2017-02-10	泰丰	川娇农牧蔡场养殖场
123	振荡器	6	5,814.00	2017-03-06	安阳	川娇农牧蔡场养殖场
124	风机	1	9,500.00	2017-03-08	高峰	川娇农牧蔡场养殖场
125	B 超机	1	11,400.00	2017-03-09	艾尔	川娇农牧蔡场养殖场
126	风机	1	207,556.00	2017-03-31	高峰	川娇农牧蔡场养殖场
127	翻堆机	1	9,405.00	2017-06-02	鑫泽	川娇农牧蔡场养殖场
128	减速机	1	2,850.00	2017-06-10		川娇农牧蔡场养殖场
129	清洗机	1	6,840.00	2017-06-26		川娇农牧蔡场养殖场
130	翻斗三轮车	1	11,970.00	2017-07-12		川娇农牧蔡场养殖场
131	水料系统	7	238,980.00	2015-08-28		川娇农牧蔡场养殖场
132	喷雾风扇	2	1,288.20	2017-08-03	乐焱生活	川娇农牧蔡场养殖场
133	深水泵	1	2,327.50	2017-09-22	新界	川娇农牧蔡场养殖场
134	变频恒压供水控制箱	1	1,995.00	2017-09-22	西南泰力	川娇农牧蔡场养殖场
135	变频控制箱	2	3,990.00	2017-09-30	四川易控	川娇农牧蔡场养殖场
136	电机	12	32,680.00	2017-11-15	菏泽高峰	川娇农牧蔡场养殖场
137	柴油发电机	1	59,660.00	2017-11-15	潍坊奥丰	川娇农牧蔡场养殖场
138	柴油发电机	1	42,275.00	2017-11-15	潍坊奥丰	川娇农牧蔡场养殖场
139	液态料线	1	513,000.00	2017-11-15	河顺	川娇农牧蔡场养殖场
140	液态料线	1	617,500.00	2017-11-15	河顺	川娇农牧蔡场养殖场
141	液态料线	1	247,000.00	2017-11-15	河顺	川娇农牧蔡场养殖场
142	温控器	50	570,000.00	2017-11-15	ITK	川娇农牧蔡场养殖场
143	产床设备	272	826,880.00	2017-11-15	万春	川娇农牧蔡场养殖场
144	格式塔饲喂器	1	144,400.00	2017-11-15		川娇农牧蔡场养殖场
145	饲料加工设备	1	378,100.00	2017-11-15		川娇农牧蔡场养殖场
146	饲料成品罐	1	247,000.00	2017-11-15		川娇农牧蔡场养殖场
147	冻库	1	304,000.00	2017-11-15		川娇农牧蔡场养殖场
148	翻斗车	1	4,450.00	2011-01-18		川娇农牧蔡场养殖场
149	饲料车余	1	55,000.00	2011-08-25		川娇农牧蔡场养殖场
150	饲料车	1	55,000.00	2011-08-25		川娇农牧蔡场养殖场
151	叉车-蔡场	1	31,500.00	2012-07-13		川娇农牧蔡场养殖场
152	电动车-蔡场	1	762.5	2012-09-14		川娇农牧蔡场养殖场
153	川龙 240 小四轮	1	8,249.87	2013-08-16		川娇农牧蔡场养殖场
154	叉车	1	31,500.00	2014-02-28		川娇农牧蔡场养殖场

确认函

浙江浙银金融租赁股份有限公司：

根据编号为 ZY2018SH026 的《融资租赁合同》（下简称“租赁合同”）及编号为 ZY2018SH026-bc01《三方协议》（下简称“三方协议”）约定，我方现就共富养殖场相关事宜向贵公司确认如下：

我方同意将我方完全所有的位于邛崃市冉义镇共富村占地面积 125.5 亩的共富养殖场（下简称“共富养殖场”）中截至 2020 年 1 月 [22] 日已形成的所有养殖所涉的构筑物和养殖设施设备增加至租赁合同项下租赁物范围中；同时，我方承诺：自我方签署三方协议之日起至三方协议第二条第 2 款约定的猪场租赁合同起租日期间，共富养殖场因改扩建新增的所有构筑物、设备等与养殖密不可分的固定资产同样纳入融资租赁合同项下的租赁物范围。新增租赁物清单如下：

新增租赁物清单

序号	项目名称	租赁物详情		
		建筑面积 (m ²)	综合造价 (元)	合价 (元)
1	A1: 妊娠舍 (含 300 套栏位设备)	905.76	1200	1,086,912.00
2	A2: 分娩舍 (含 144 套栏位设备)	417.792	1200	501,350.40
3	A3: 分娩舍 (含 144 套栏位设备)	417.792	1200	501,350.40
4	A4: 保育舍	548.352	1200	658,022.40
5	A5: 公猪舍 (含 144 套栏位设备)	417.792	1200	501,350.40
6	A6: 育成舍	1011.84	1200	1,214,208.00
7	A7: 育成舍 (含 10 套栏位设备)	1011.84	1200	1,214,208.00

8	B1: 配怀舍	1011.84	1200	1,214,208.00
9	B2: 配怀舍	1011.84	1200	1,214,208.00
10	B3: 配怀舍	1073.84	1200	1,288,608.00
11	B4: 配怀舍	1073.84	1200	1,288,608.00
12	B5: 配怀舍	1073.84	1200	1,288,608.00
13	B6: 分娩舍	1073.84	1200	1,288,608.00
14	B7-B8: 分娩舍	3006.08	1200	3,607,296.00
16	B9-B10: 分娩舍	3006.08	1200	3,607,296.00
18	门卫室	45	800	36,000.00
19	变压器室	54.6	800	43,680.00
20	80米水井	1	65000	65,000.00
21	蓄水池	200	800	160,000.00
22	A区道路	82	800	65,600.00
23	A区雨水沟	300	360	108,000.00
24	围墙	650	80	52,000.00
	合计			21,005,121.60

备注: 以上为我方在三方协议签署时共富养殖场上已经存在的构筑物、设备设施, 具体租赁物以贵司实际主张权益时为准。

本确认函一经盖章或签署后不可撤销或更改, 在贵公司在租赁合同及三方协议项下的债权完全清偿前始终有效。

确认方1 (盖章): 四川川娇农牧科技股份有限公司

法定代表人 (签字): 李唐梅

确认方2 (盖章): 四川省上庆农业开发有限公司

法定代表人 (签字): 李学书

2020年 1月 22日