

## 中国人民银行征信中心

## 动产担保登记证明-初始登记

登记证明编号: 1980 5924 0024 5216 9200

登记时间: 2022-10-20 11:36:11

以下内容为填表人填写, 填表人对所填内容的真实性、完整性、合法性承担全部责任。

填表人/基本信息			
填表人名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司		
填表人住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
交易业务类型	融资租赁		
登记期限	60个月	登记到期日	2027-10-19
填表人归档号	ZY2022SH0478		
承租人信息			
名称	厦门嘉焱兴农业科技有限公司	类型	企业
组织机构代码/统一社会信用代码	91350212581273508Q	工商注册号/统一社会信用代码	91350212581273508Q
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	吴义才		
住所	福建省厦门市厦门市同安区五显镇四林村水果内里60号之一		
出租人信息			
名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司	类型	金融机构
金融机构编码	M0065H333090001	工商注册号/统一社会信用代码	91330900MA28KA6292
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	江国平		
住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
租赁财产信息			
租赁合同号码	ZY2022SH0478		
租赁财产币种	人民币	租赁财产价值	181,673,327.80元
租赁期限	2022-10-20至2025-10-20		
租赁财产唯一标识码			
租赁财产描述	我公司与厦门嘉焱兴农业科技有限公司签订的编号为ZY2022SH0478号《融资租赁合同》项下附件《租赁物清单》中列明的租赁物(详见租赁财产附件)。		
租赁财产附件	ZY2022SH0478_租赁物清单.pdf		

〈完〉

## 说 明

1. 登记依据：《中华人民共和国民法典》、《优化营商环境条例》（中华人民共和国国务院令 第722号）、《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）、《动产和权利担保统一登记办法》（中国人民银行令〔2021〕第7号）。

2. 登记规范：中国人民银行征信中心《动产融资统一登记公示系统操作规则》。

3. 登记当事人：登记一般由担保权人办理，担保权人也可以委托他人办理登记。

4. 登记注意事项：登记当事人应如实填写登记信息，登记内容的真实性、完整性、合法性由登记当事人负责。任何使用动产融资统一登记公示系统进行虚假登记的单位和个人将依法承担法律责任。

5. 登记证明验证：本登记证明编号唯一，如需验证本登记证明文件真伪，可通过动产融资统一登记公示系统的证明验证功能，按照证明编号进行验证。

6. 欢迎访问登记系统网站（<https://www.zhongdengwang.org.cn>）或拨打客服电话400-810-8866了解详情。

租赁物清单

序号	租赁物名称	规格/型号	数量/单位	生产厂商/ 建造方	租赁物编号 /发票号	购入/建造时间	租赁物价值(人民币/元)	设置 地点/位置
1	配怀舍		14298.15 平方米	福建闽东建 工投资有限 公司	03200515-517; 01006033、634; 02262309; 03327966、968、 970-973; 04434066; 06021001; 01968052、053; 08306225、226	2020-12-30	16,848,900.00	厦门市同安区五显镇四 林村水果内里60号之一
2	分娩舍		10015.9 平方米			2020-12-30	12,639,100.00	
3	保育舍		10078.88 平方米			2021-12-31	12,125,000.00	
4	1#育肥舍		8066.71 平方米			2020-12-30	7,711,500.00	
5	2#育肥舍		17648.64 平方米			2020-12-30	16,082,600.00	
6	3#育肥舍		16920.26 平方米			2020-12-30	15,151,400.00	
7	2-1#育肥舍		8113.25 平方米			2020-12-30	7,740,600.00	
8	育肥舍附房一		487.64平 方米			2020-12-30	1,164,000.00	
9	育肥舍附房二		458.48平 方米			2021-12-31	1,154,300.00	
10	待售舍		484.71平 方米			2020-12-30	417,100.00	
11	待售舍附房		41.48平			2020-12-30	126,100.00	

			方米				
12	门卫房		164.72 平方 方米			2020-12-30	446,200.00
13	物料熏蒸间		187.02 平方 方米			2020-12-30	436,500.00
14	洗手换鞋间(一 区)		35 平方米			2020-12-30	106,700.00
15	洗手换鞋间(二 区)		35 平方米			2020-12-30	106,700.00
16	蓄水池一					2020-12-30	679,000.00
17	蓄水池二					2021-12-31	960,300.00
18	配电房一		64.96 平方 方米			2021-12-31	194,000.00
19	配电房二		173.7 平方 方米			2021-12-31	300,700.00
20	场内道路		7000 平方 米			2021-12-31	1,144,600.00
21	赶货通道		76 米			2020-12-30	271,600.00
22	垃圾收集池					2021-12-31	9,700.00
23	实体围墙		800 米			2020-12-30	488,880.00
24	铁丝围墙		1000 米			2020-12-30	97,000.00
25	大门					2020-12-30	5,820.00
26	室外水管网					2020-12-30	2,512,300.00

27	配怀舍附属楼层					2020-12-30	3,970,000.00
28	烘干房、洗消间					2020-12-30	470,000.00
29	分娩及配怀桩基工程					2020-12-30	900,000.00
30	边坡防护设施			厦门警宸建筑有限公司	00745094	2021-12-31	1,060,000.00
31	边坡支护设施				04238996、999; 00745096	2021-12-31	1,950,000.00
32	钻井设施			厦门宏讯贸易有限公司	05469025-032、 034-040; 08470551-567; 16141902-922; 25882251	2021-12-31	580,000.00
33	洗消设施				02136243-246、 250-264、269、 270;	2021-12-31	1,831,500.00
34	挡土墙设施					2021-12-31	1,502,000.00
35	场内道路设施			福建省华鑫皓筑建筑工程有限公司	06758637-642; 03357391、 395-400; 04557391、392、 420; 00459966	2021-12-31	534,000.00
36	污水处理系统			广东益康环保科技有限公司	46911261; 49212890; 49212909; 35106085	2021-12-31	7,680,000.00

37	边坡支护及截水沟			福建联鑫建设有限公司	70285827-829; 44501594、595; 44159760-762; 70285836	2022-6-21	879,000.00
38	电力设施			亿腾达电力建设有限公司	06447952、953; 05570856; 00654181、184; 05956304; 01526264	2021-12-31	1,700,000.00
39	铲粪通道密封加密设施			鑫天乐钢结构工程(厦门)有限公司	01124923	2020-12-30	79,000.00
40	有机肥区密封加盖设施			厦门市同安区全阳建筑装饰服务部	01611581-593; 05280109-115	2020-12-30	196,000.00
41	猪舍土方附属设施	10000 平方米		厦门富荣伟装饰工程有限公司	20434979-997	2020-12-30	185,000.00
42	栏位系统			江苏华朋智能科技有限公司股份有限公司	15560449-471; 11487751	2020-12-30	18,817,246.94
43	环境控制系统					2020-12-30	11,156,724.04
44	自动饲料系统					2020-12-30	9,515,218.37
45	粪污排污系统					2020-12-30	2,183,622.84
46	供暖系统					2021-12-31	243,901.40

47	自动饲料水 线系统					2020-12-30	2,700,562.01	
48	电路系统					2020-12-30	2,570,418.99	
49	高压冲洗系统					2020-12-30	1,392,305.40	
50	漏缝地板		7176 块	环石农牧设 备(上海) 有限公司	09110274-317、 321-326	2020-12-30	5,387,800.00	
51	动物有机废物 处理机			厦门钧鼎鑫 机械设备有限公司	02373892-895; 01850576	2022-6-7	360,000.00	
52	发电机设备		2 台	福建恒冠机 电设备有限 公司	04245703-708	2021-12-31	1,200,000.00	
53	升降平台		5 台	厦门同样成 工贸有限公司	05290507-509; 03365855	2022-6-8	777,000.00	
54	不锈钢水箱及 变频水泵		1 台	安德尔(厦 门)水处理 设备有限公司 思明分公 司	05734543、541、 546; 00504776-779、 808	2021-12-31	468,000.00	
55	地磅			厦门大华仪 表称量有限 公司	02618253	2022-9-30	115,000.00	
56	高温畜禽粪便		4 台	南京茂洋新	08062594-610;	2021-12-31	3,440,000.00	

	发酵设备			能源设备有 限公司	31622077-093		
57	洗酒烘干设备	2套		河南力之天 农业科技有 限公司	06392640、641、 657、659; 06365098; 06410496; 00856346-348	2021-12-31	760,000.00
58	育肥1区曳引 式货梯2#	1台		广东长城电 梯有限公司	33028843-845; 40789206-210	2021-12-27	180,000.00
59	育肥2区曳引 式货梯1#	1台				2021-12-27	180,000.00
60	保育区曳引式 货梯3#	1台				2021-12-27	180,000.00
61	电梯	2台				2022-09-30	340,000.00
62	栏位系统	1套		江西增鑫科 技股份有限 公司	04504101	2021-12-31	272,000.00
63	除臭墙	1套		青岛大牧人 机械股份有 限公司	06313361-368	2021-12-27	7,846,000.00
64	一套CODcr自 动测定仪	1套		厦门绿湾环 保科技有限 公司	02796971、972	2022-06-07	68,969.00
65	超声波明渠流 量计	1套				2022-06-07	11,000.00
66	氨氮自动测定	1套				2022-06-07	70,031.00

	仪						
67	数据采集传输仪		1套			2022-06-07	12,000.00
68	立体式养猪舍A栋					2014-01-01	9,037,042.13
69	立体式养猪舍B栋					2014-01-01	4,812,381.77
70	猪舍(钢结构)					2014-01-01	247,141.80
71	公猪舍					2016-09-01	46,863.56
72	集精室					2016-09-01	14,059.07
73	消毒室					2015-01-01	129,136.40
74	兽医室					2015-01-01	77,481.84
75	物料仓库					2015-04-01	31,796.50
76	饲料车间					2014-01-01	295,098.88
	合计						207,375,901.95

出租人：浙江浙银金融租赁股份有限公司（公章/合同章）

承租人：[厦门嘉烨兴农业科技有限公司]（公章）

登记证明编号: 19805924003757213173

第48页

## 中国人民银行征信中心

## 动产担保登记证明-展期登记

登记证明编号: 19805924003757213173

登记时间: 2024-02-20 18:16:42

以下内容为填表人填写, 填表人对所填内容的真实性、完整性、合法性承担全部责任。

填表人/基本信息			
填表人名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司		
填表人住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
交易业务类型	融资租赁		
登记期限	74个月	登记到期日	2028-12-19
初始登记编号	19805924002452169200		
授权人			
填表人归档号	浙银金融租赁审20240220		
承租人信息			
名称	厦门嘉辉兴农业科技有限公司	类型	企业
组织机构代码/统一社会信用代码	91350212581273508Q	工商注册号/统一社会信用代码	91350212581273508Q
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	吴义才		
住所	福建省厦门市同安区五显镇四林村水果内里60号之一		
出租人信息			
名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司	类型	金融机构
金融机构编码	M00651H333090001	工商注册号/统一社会信用代码	91330900MA28KA6292
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	汪国平		
住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
租赁财产信息			
租赁合同号码	ZY2022SH0478		
租赁财产币种	人民币	租赁财产价值	181,673,327.80元
租赁期限	2022-10-20至2025-10-20		
租赁财产唯一标识码			
租赁财产描述	我公司与厦门嘉辉兴农业科技有限公司签订的编号为ZY2022SH0478号《融资租赁合同》项下附件《租赁物清单》中列明的租赁物(详见租赁财产附件)。		

租赁财产附件

ZY2022SH0478\_租赁物清单.pdf

-----<完>-----

## 说 明

1. 登记依据: 《中华人民共和国民法典》、《优化营商环境条例》(中华人民共和国国务院令 第722号)、《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)、《动产和权利担保统一登记办法》(中国人民银行令〔2021〕第7号)。

2. 登记规范: 中国人民银行征信中心《动产融资统一登记公示系统操作规则》。

3. 登记当事人: 登记一般由担保权人办理, 担保权人也可以委托他人办理登记。

4. 登记注意事项: 登记当事人应如实填写登记信息, 登记内容的真实性、完整性、合法性由登记当事人负责。任何使用动产融资统一登记公示系统进行虚假登记的单位和个人将依法承担法律责任。

5. 登记证明验证: 本登记证明编号唯一, 如需验证本登记证明文件真伪, 可通过动产融资统一登记公示系统的证明验证功能, 按照证明编号进行验证。

6. 欢迎访问登记系统网站 (<https://www.zhongdengwang.org.cn>) 或拨打客服电话400-810-8866了解详情。

租赁物清单

序号	租赁物名称	规格/型号	数量/单位	生产厂商/ 建造方	租赁物编号/ 发票号	购入/建造时间	租赁物价值 (人民币/元)	设置 地点/位置
1	配怀舍		14298.15 平方米	福建闽东建 工投资有限 公司	03200515-517; 01006033、631; 02262309; 03327966、968、 970-973; 04434068; 06021001; 04968052、053; 08306225、226	2020-12-30	16,848,900.00	厦门市同安区五显镇四 林村水果内里 60 号之一
2	分娩舍		10015.9 平方米			2020-12-30	12,639,100.00	
3	保育舍		10078.88 平方米			2021-12-31	12,125,000.00	
4	1#育肥舍		8066.71 平方米			2020-12-30	7,711,500.00	
5	2#育肥舍		17648.64 平方米			2020-12-30	16,082,600.00	
6	3#育肥舍		16920.26 平方米			2020-12-30	15,151,400.00	
7	2-1#育肥舍		8113.25 平方米			2020-12-30	7,740,600.00	
8	育肥舍附房一		487.64 平 方米			2020-12-30	1,164,000.00	
9	育肥舍附房二		458.48 平 方米			2021-12-31	1,154,300.00	
10	待售舍		484.71 平 方米			2020-12-30	417,100.00	
11	待售舍附房		41.48 平 方米			2020-12-30	126,100.00	

			方米				
12	门卫房		164.72 平方米			2020-12-30	446,200.00
13	物料熏蒸间		187.02 平方米			2020-12-30	436,500.00
14	洗手换鞋间(一区)		35 平方米			2020-12-30	106,700.00
15	洗手换鞋间(二区)		35 平方米			2020-12-30	106,700.00
16	蓄水池一					2020-12-30	679,000.00
17	蓄水池二					2021-12-31	960,300.00
18	配电房一		64.96 平方米			2021-12-31	194,000.00
19	配电房二		173.7 平方米			2021-12-31	300,700.00
20	场内道路		7000 平方米			2021-12-31	1,144,600.00
21	赶路通道		76 米			2020-12-30	271,600.00
22	垃圾收集池					2021-12-31	9,700.00
23	实体围墙		800 米			2020-12-30	488,880.00
24	铁丝围墙		1000 米			2020-12-30	97,000.00
25	大门					2020-12-30	5,820.00
26	室外水电管网					2020-12-30	2,512,300.00

27	配杯舍附属楼 层					2020-12-30	3,970,000.00
28	烘干房、洗消间					2020-12-30	470,000.00
29	分娩及配杯桩 基工程					2020-12-30	900,000.00
30	边坡防护设施			厦门磐宸建 筑有限公司	00745094	2021-12-31	1,060,000.00
31	边坡支护设施				04238996、999; 00745096	2021-12-31	1,950,000.00
32	钻井设施			厦门宏讯贸 易有限公司	05469025-032、 034-040; 08470551-567; 16141902-922; 25882251	2021-12-31	580,000.00
33	洗消设施				02136243-246、 250-264、269、 270;	2021-12-31	1,831,500.00
34	挡土墙设施					2021-12-31	1,502,000.00
35	场内道路设施			福建省华鑫 皓筑建筑工 程有限公司	06758637-642; 03357391、 395-400; 04557391、392、 420; 00459966	2021-12-31	534,000.00
36	污水处理系统			广东益康生 环保科技有 限公司	46911261; 49212890; 49212909; 35106085	2021-12-31	7,680,000.00

37	边坡支护及截水沟			福建联鑫建设有限公司	70285827-829; 44501594、595; 44159760-762; 70285836	2022-6-21	879,000.00
38	电力设施			亿腾达电力建设有限公司	06447952、953; 05570856; 00654181、184; 05956304; 01526264	2021-12-31	1,700,000.00
39	铲粪通道密封加密设施			鑫天乐钢结构工程(厦门)有限公司	01124923	2020-12-30	79,000.00
40	有机肥区密封加盖设施			厦门市同安区全阳建筑装饰服务部	01611581-593; 05280109-115	2020-12-30	196,000.00
41	猪舍上方附属设施	10000平方米		厦门富荣伟装饰工程有限公司	20434979-997	2020-12-30	185,000.00
42	栏位系统			江苏华能智能科技有限公司	15560449-471; 11487751	2020-12-30	18,817,246.94
43	环境控制系统					2020-12-30	11,156,724.04
44	自动饲料系统					2020-12-30	9,515,218.37
45	粪污排污系统					2020-12-30	2,183,622.84
46	供暖系统					2021-12-31	243,901.40

47	自动饲料水 线系统					2020-12-30	2,700,562.01
48	电路系统					2020-12-30	2,570,418.99
49	高压冲洗系统					2020-12-30	1,392,305.40
50	漏缝地板		7176 块	环石农牧设 备(上海) 有限公司	09110274-317、 321-326	2020-12-30	5,387,800.00
51	动物有机废物 处理机			厦门钧鼎鑫 机械设备有 限公司	02373892-895; 01850576	2022-6-7	360,000.00
52	发电机设备		2 台	福建恒冠机 电设备有限 公司	04245703 708	2021-12-31	1,200,000.00
53	升降平台		5 台	厦门同祥成 工贸有限公司	05290507-509; 03365855	2022-6-8	777,000.00
54	不锈钢水箱及 变频水泵		1 台	安德尔(厦 门)水处理 设备有限公司 思明分公 司	05734543、544、 546; 00504776-779、 808	2021-12-31	468,000.00
55	地磅			厦门大华仪 表称量有限 公司	02618253	2022-9-30	115,000.00
56	高温畜禽粪便		4 台	南京茂洋新	08062594-610;	2021-12-31	3,440,000.00

	发酵设备			能源设备有限公司	31622077-093		
57	洗酒烘干设备	2套		河南力之天农业科技有限公司	06392640、641、657、659； 06365098； 06410496； 00856346-348	2021-12-31	760,000.00
58	育肥1区曳引式货梯2#	1台	广东长城电梯有限公司	33028843-845； 40789206-210		2021-12-27	180,000.00
59	育肥2区曳引式货梯1#	1台				2021-12-27	180,000.00
60	保育区曳引式货梯3#	1台				2021-12-27	180,000.00
61	电梯	2台				2022-09-30	340,000.00
62	栏位系统	1套	江西增鑫科技股份有限公司	04504101		2021-12-31	272,000.00
63	除臭瑞	1套	青岛大牧人机械股份有限公司	06313361-368		2021-12-27	7,846,000.00
64	一套CODcr自动测定仪	1套	厦门绿湾环保科技有限公司	02796971、972		2022-06-07	68,969.00
65	超声波明渠流量计	1套				2022-06-07	11,000.00
66	氨氮自动测定	1套				2022-06-07	70,031.00

	仪						
67	数据采集传输仪		1套			2022-06-07	12,000.00
68	立体式养猪舍A栋					2014-01-01	9,037,042.13
69	立体式养猪舍B栋					2014-01-01	4,812,381.77
70	猪舍(钢结构)					2014-01-01	247,141.80
71	公猪舍					2016-09-01	46,863.56
72	集精室					2016-09-01	14,059.07
73	消毒室					2015-01-01	129,136.40
74	兽医室					2015-01-01	77,481.84
75	物料仓库					2015-04-01	31,796.50
76	饲料车间					2014-01-01	295,098.88
	合计						207,375,901.95

出租人：浙江浙银金融租赁股份有限公司（公章/合同章）

承租人：[厦门嘉辉兴农业科技有限公司]（公章）