

租赁物清单

案件名称：浙江浙银金融租赁股份有限公司与同德科创材料有限公司、山西同德化工股份有限公司、山西同德爆破工程有限责任公司融资租赁合同纠纷案

代理人：北京德恒（杭州）律师事务所

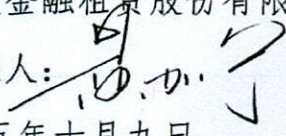
黄加宁律师(18658811166)、袁柳锦实习律师(18358773275)

编号为 IFELC24DGINGNAC-C-03 的《售后回租赁合同》项下所有租赁物（租赁物清单详见编号为 IFELC24DGINGNAC-C-03 的《补充协议》租赁物件清单）详见下表：

序号	物件名称	数量	存放地址
1	*通用设备*洗涤冷却塔、粗料仓、细料仓、*搬运设备*缓冲料仓、*金属制品*渣水罐、*金属制品*放空罐	24	山西省忻州市原平市液压路3号（同德科创材料有限公司）
2	*交通运输设备*补水罐、*非金属矿物制品*电石渣仓、分料仓、*通用设备*产品精过滤器、*通用设备*净化产品过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔进料过滤器、*通用设备*甲醛汽提塔釜过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔釜过滤器、*通用设备*甲醛送出过滤器、*气动元件*精制过滤器 I、*气动元件*精制过滤器 II、*通用设备*第二闪蒸槽出口过滤器、*通用设备*真空塔塔釜过滤器、*通用设备*真空塔进料过滤器、*通用设备*中间塔进料过滤器、*气动元件*闪蒸塔出料过滤器、*通用设备*薄膜蒸发器进料过滤器、*通用设备*BYD 产品输送泵过滤器、*通用设备*低压 BDO 输送泵过滤器、*通用设备*升膜蒸发器出口闪蒸槽、*通用设备*水封槽、*锅炉及辅助设备*甲醛汽提塔塔顶收集罐、*炼化专用设备*反应器尾气阻火柱、*炼化专用设备*尾气阻火柱、*焊接设备*粗乙炔阻火柱、*通用设备*降膜蒸发器出	1	

	口闪蒸槽、*其他机械设备*真空塔加料分离罐、*炼化专用设备*成品塔回流罐、*炼化专用设备*中间塔回流罐、*冶金专用设备*中间塔顶凝液收集槽、*泵*真空泵水封槽、*冶金专用设备*成品塔凝液收集槽、*炼化专用设备*真空塔回流罐、*炼化专用设备*醇塔回流罐、*炼化专用设备*废催化剂淤浆槽等		
3	*金属制品*催化剂浆液槽、*非金属矿物制品*高位槽、*炼化专用设备*低压加氢产品槽、预涂剂槽、*通用设备*水封槽、*金属制品*分气罐、*矿山专用设备*预涂剂制备槽、*污染防治设备*废液收集槽、*泵*常压塔回流罐、*制药专用设备*丁醇层析器进料罐、*金属制品*常压凝液罐、*制冷空调设备*蒸发器凝液收集槽、*泵*甲醇原料输送泵、*泵*BDO输送泵、*泵*BDO装车泵、*金属制品*丁醇产品储罐输送泵、*泵*杂醇输送泵、*泵*THF输送泵 1、*泵*废甲醇输送泵、*泵*浓硫酸卸料泵、*泵*浓硫酸进料泵、*泵*碱液卸料泵、*泵*碱液进料泵、*泵*BYD返料泵、*泵*碱给料泵、醋酸钠给料泵、预涂剂加料泵、*泵*废液输送泵、火炬凝液泵、*泵*水封槽排水泵、*泵*醇塔塔釜泵、*液压元件*01903常压凝液泵、*泵*工艺回用水泵、*泵*脱离子废水输送泵、*金属制品*大罐辅材、*泵*催化剂加料泵、*泵*催化剂浓缩器进料泵、*通用设备*净化过滤器进料泵、*泵*催化剂倒料泵等	1	
4	*通用设备*冷却塔	2	

申请人：浙江浙银金融租赁股份有限公司

代理人：

二〇二五年十月九日

中国人民银行征信中心

动产担保登记证明-初始登记

登记证明编号: 3041 7043 0038 8719 3424

登记时间: 2024-04-08 17:43:26

以下内容为填表人填写, 填表人对所填内容的真实性、完整性、合法性承担全部责任。

填表人/基本信息			
填表人名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司		
填表人住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
交易业务类型	融资租赁		
登记期限	48个月	登记到期日	2028-04-07
填表人归档号	ZY2024SH0163		
承租人信息			
名称	远东国际融资租赁有限公司	类型	企业
组织机构代码/统一社会信用代码	91310000604624607C	工商注册号/统一社会信用代码	91310000604624607C
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	孔繁星		
住所	上海市世纪大道88号金茂大厦35楼02-04室		
出租人信息			
名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司	类型	金融机构
金融机构编码	M0065H333090001	工商注册号/统一社会信用代码	91330900MA28KA6292
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	汪国平		
住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
租赁财产信息			
租赁合同号码	ZY2024SH0163		
租赁财产币种	人民币	租赁财产价值	32,975,261.77元
租赁期限	2024-04-08至2026-04-08		
租赁财产唯一标识码			
租赁财产描述	我公司与远东国际融资租赁有限公司签订的编号为ZY2024SH0163号《融资租赁合同》项下附件《租赁物清单》中列明的租赁物(详见租赁财产附件)。		
租赁财产附件	ZY2024SH0163_租赁物清单.pdf		

<完>



说 明

1.登记依据:《中华人民共和国民法典》、《优化营商环境条例》(中华人民共和国国务院令 第722号)、《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)、《动产和权利担保统一登记办法》(中国人民银行令〔2021〕第7号)。

2.登记规范:中国人民银行征信中心《动产融资统一登记公示系统操作规则》。

3.登记当事人:登记一般由担保权人办理,担保权人也可以委托他人办理登记。

4.登记注意事项:登记当事人应如实填写登记信息,登记内容的真实性、完整性、合法性由登记当事人负责。任何使用动产融资统一登记公示系统进行虚假登记的单位和个人将依法承担法律责任。

5.登记证明验证:本登记证明编号唯一,如需验证本登记证明文件真伪,可通过动产融资统一登记公示系统的证明验证功能,按照证明编号进行验证。

6.欢迎访问登记系统网站(<https://www.zhongdengwang.org.cn>)或拨打客服电话400-810-8866了解详情。

附件二 租赁物件清单

序号	物件名称	发票号码	数量 (批/ 台/ 套 等)	设备总价(元)	设备厂商	存放地址
1	*通用设备*洗涤冷却塔、粗料仓、细料仓、*搬运设备*缓冲料仓、*金属制品*渣水罐、*金属制品*放空罐	04535490	24	10,407,529.20	华陆工程科技有限责任公司	山西省忻州市原平市液压路3号(同德科创材料有限公司)
2	*交通运输设备*补水罐、*非金属矿物制品*电石渣仓、分料仓、*通用设备*产品精过滤器、*通用设备*净化产品过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔进料过滤器、*通用设备*甲醛汽提塔釜过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔釜过滤器、*通用设备*甲醛送出过滤器、*气动元件*精制过滤器 I、*气动元件*精制过滤器 II、*通用设备*第二闪蒸槽出口过滤器、*通用设备*真空塔塔釜过滤器、*通用设备*真空塔进料过滤器、*通用设备*中间塔进料过滤器、*气动元件*闪蒸塔出料过滤器、*通用设备*薄膜蒸发器进料过滤器、*通用设备*BYD产品输送泵过滤器、*通用设备*低压BDO输送泵过滤器、*通用设备*升膜蒸发器出口闪蒸槽、*通用设备*水封槽、*锅炉及辅助设备*甲醛汽提塔塔顶收集罐、*炼化专用设备*反应器尾气阻火柱、*炼化专用设备*尾气阻火柱、*焊接设备*粗乙炔阻火柱、*通用设备*降膜蒸发器出口闪蒸槽、*其他机械设备*真空塔加料分离罐、*炼化专用设备*成品塔回流罐、*炼化专用设备*中间塔回流罐、*冶金专用设备*中间塔顶凝液收集槽、*泵*真空泵水封槽、*冶金专用设备*成品塔凝液收集槽、*炼化专用设备*真空塔回流罐、*炼化专用设备*醇塔回流罐、*炼化专用设备*废催化剂淤浆槽等	04535491	1	10,419,866.10		
3	*金属制品*催化剂浆液槽、*非金属矿物制品*高位槽、*炼化专用设备*低压加氢产品槽、预涂剂槽、*通用	04535492	1	11,111,434.47		



	设备*水封槽、*金属制品*分气罐、* 矿山专用设备*预涂剂制备槽、*污染 防治设备*废液收集槽、*泵*常压塔 回流罐、*制药专用设备*丁醇层析器 进料罐、*金属制品*常压凝液罐、* 制冷空调设备*蒸发器凝液收集槽、* 泵*甲醇原料输送泵、*泵*BDO 输送 泵、*泵*BDO 装车泵、*金属制品*丁 醇产品储罐输送泵、*泵*杂醇输送 泵、*泵*THF 输送泵 1、*泵*废甲醇 输送泵、*泵*浓硫酸卸料泵、*泵* 浓硫酸进料泵、*泵*碱液卸料泵、* 泵*碱液进料泵、*泵*BYD 返料泵、* 泵*碱给料泵、醋酸钠给料泵、预涂 剂加料泵、*泵*废液输送泵、火炬凝 液泵、*泵*水封槽排水泵、*泵*醇塔 塔釜泵、*液压元件*01903 常压凝液 泵、*泵*工艺回用水泵、*泵*脱离子 废水输送泵、*金属制品*大罐辅材、 *泵*催化剂加料泵、*泵*催化剂浓缩 器进料泵、*通用设备*净化过滤器进 料泵、*泵*催化剂倒料泵等				
4	*通用设备*冷却塔	17809330	2	1,036,432.00	



中国人民银行征信中心

动产担保登记证明-变更登记

登记证明编号: 3041 7043 0038 9244 9824

登记时间: 2024-04-10 10:19:23

以下内容为填表人填写, 填表人对所填内容的真实性、完整性、合法性承担全部责任。

本次变更登记涉及以下信息的变更: 承租人信息、出租人信息、租赁财产信息。			
填表人/基本信息			
填表人名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司		
填表人住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
交易业务类型	融资租赁		
登记期限	48个月	登记到期日	2028-04-07
初始登记编号	3041 7043 0038 8719 3424		
授权人			
填表人归档号	浙银金融租赁审20240410		
承租人信息			
名称	同德科创材料有限公司	类型	企业
组织机构代码/统一社会信用代码	91140981MAQLHWEEEX0	工商注册号/统一社会信用代码	91140981MAQLHWEEEX0
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	张云升		
住所	山西省忻州市原平市原平经济技术开发区跨越大道		
出租人信息			
名称	浙江浙银金融租赁股份有限公司	类型	金融机构
金融机构编码	M0065H333090001	工商注册号/统一社会信用代码	91330900MA28KA6292
全球法人识别编码			
法定代表人/负责人	汪国平		
住所	浙江省舟山市经济开发区迎宾大道111号23层(自贸试验区内)		
租赁财产信息			
租赁合同号码	ZY2024SH0163		
租赁财产币种	人民币	租赁财产价值	32,975,261.77元
租赁期限	2024-04-08至2026-04-08		
租赁财产唯一标识码			

租赁财产描述	我公司与远东国际融资租赁有限公司签订的编号为ZY2024ZRC163号《资产转让协议》项下附件《租赁物清单》中列明的租赁物（详见租赁财产附件）。实际承租人为同德科创材料有限公司。
租赁财产附件	ZY2024SH0163_租赁物清单.pdf

-----<完>-----

说 明

1.登记依据:《中华人民共和国民法典》、《优化营商环境条例》(中华人民共和国国务院令 第722号)、《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)、《动产和权利担保统一登记办法》(中国人民银行令〔2021〕第7号)。

2.登记规范:中国人民银行征信中心《动产融资统一登记公示系统操作规则》。

3.登记当事人:登记一般由担保权人办理,担保权人也可以委托他人办理登记。

4.登记注意事项:登记当事人应如实填写登记信息,登记内容的真实性、完整性、合法性由登记当事人负责。任何使用动产融资统一登记公示系统进行虚假登记的单位和个人将依法承担法律责任。

5.登记证明验证:本登记证明编号唯一,如需验证本登记证明文件真伪,可通过动产融资统一登记公示系统的证明验证功能,按照证明编号进行验证。

6.欢迎访问登记系统网站 (<https://www.zhongdengwang.org.cn>) 或拨打客服电话400-810-8866了解详情。

附件二 租赁物件清单

序号	物件名称	发票号码	数量 (批/ 台/ 套 等)	设备总价(元)	设备厂商	存放地址
1	*通用设备*洗涤冷却塔、粗料仓、细料仓、*搬运设备*缓冲料仓、*金属制品*渣水罐、*金属制品*放空罐	04535490	24	10,407,529.20	华陆工程科技有限责任公司	山西省忻州市原平市液压路3号(同德科创材料有限公司)
2	*交通运输设备*补水罐、*非金属矿物制品*电石渣仓、分料仓、*通用设备*产品精过滤器、*通用设备*净化产品过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔进料过滤器、*通用设备*甲醛汽提塔釜过滤器、*通用设备*丁炔二醇汽提塔釜过滤器、*通用设备*甲醛送出过滤器、*气动元件*精制过滤器 I、*气动元件*精制过滤器 II、*通用设备*第二闪蒸槽出口过滤器、*通用设备*真空塔塔釜过滤器、*通用设备*真空塔进料过滤器、*通用设备*中间塔进料过滤器、*气动元件*闪蒸塔出料过滤器、*通用设备*薄膜蒸发器进料过滤器、*通用设备*BYD产品输送泵过滤器、*通用设备*低压BDO输送泵过滤器、*通用设备*升膜蒸发器出口闪蒸槽、*通用设备*水封槽、*锅炉及辅助设备*甲醛汽提塔塔顶收集罐、*炼化专用设备*反应器尾气阻火柱、*炼化专用设备*尾气阻火柱、*焊接设备*粗乙炔阻火柱、*通用设备*降膜蒸发器出口闪蒸槽、*其他机械设备*真空塔加料分离罐、*炼化专用设备*成品塔回流罐、*炼化专用设备*中间塔回流罐、*冶金专用设备*中间塔顶凝液收集槽、*泵*真空泵水封槽、*冶金专用设备*成品塔凝液收集槽、*炼化专用设备*真空塔回流罐、*炼化专用设备*醇塔回流罐、*炼化专用设备*废催化剂淤浆槽等	04535491	1	10,419,866.10		
3	*金属制品*催化剂浆液槽、*非金属矿物制品*高位槽、*炼化专用设备*低压加氢产品槽、预涂剂槽、*通用	04535492	1	11,111,434.47		



	设备*水封槽、*金属制品*分气罐、* 矿山专用设备*预涂剂制备槽、*污染 防治设备*废液收集槽、*泵*常压塔 回流罐、*制药专用设备*丁醇层析器 进料罐、*金属制品*常压凝液罐、* 制冷空调设备*蒸发器凝液收集槽、* 泵*甲醇原料输送泵、*泵*BDO 输送 泵、*泵*BDO 装车泵、*金属制品*丁 醇产品储罐输送泵、*泵*杂醇输送 泵、*泵*THF 输送泵 1、*泵*废甲醇 输送泵、*泵*浓硫酸卸料泵、*泵* 浓硫酸进料泵、*泵*碱液卸料泵、* 泵*碱液进料泵、*泵*BYD 返料泵、* 泵*碱给料泵、醋酸钠给料泵、预涂 剂加料泵、*泵*废液输送泵、火炬凝 液泵、*泵*水封槽排水泵、*泵*醇塔 塔釜泵、*液压元件*01903 常压凝液 泵、*泵*工艺回用水泵、*泵*脱离子 废水输送泵、*金属制品*大罐辅材、 *泵*催化剂加料泵、*泵*催化剂浓缩 器进料泵、*通用设备*净化过滤器进 料泵、*泵*催化剂倒料泵等				
4	*通用设备*冷却塔	17809330	2	1,036,432.00	

